

Za stečajnog dužnika:
ĆOSIĆPROMEX d.o.o.,
Glavna Podružnica Zagreb u stečaju
Zagrebačka avenija 104
10090 Zagreb
OIB: 87489058793
IBAN: HR6424020061101003002

Zagreb, 18. listopada 2024.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj: St-1454/19

STEČAJNI PLAN

SADRŽAJ

I. UVOD

II. PRIPREMNA OSNOVA

1. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

1.1. Sudski postupci u tijeku

1.2. Utvrđene i osporene tražbine

1.3. Izlučna i razlučna prava

2. Imovina stečajnog dužnika

2.1. Obveze stečajne mase i troškovi postupka

2.2. Očekivani rashodi i prihodi te njihov redoslijed kojim se jamči sposobnost nositelja poduzeća za plaćanje.

2.3. Zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana

III. PROVEDBENA OSNOVA

1. Razvrstavanje vjerovnika

2. Predračun troškova stečajnog postupka

3. Način i dinamika namirenja stečajnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka

4. Namirenje vjerovnika

5. Izjave koje su nužne za promjene u stvarnopravnim odnosima

6. Parnice u tijeku

7. Namirenje stečajnih vjerovnika

8. Učinci pravomoćnog rješenja o zaključenju stečajnog postupka

9. Nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana

I. UVOD

Osnovni cilj ovoga stečajnog plana je prvotno provođenje djelomične diobe odnosno raspodjele unovčenog iznosa imovine na način da se namire vjerovnici I. višeg isplatnog reda, troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase u cijelosti te da se rezervira određeni novčani iznos za početno poslovanje stečajnog dužnika kroz prva 3 mjeseca, a da se vjerovnici II. višeg isplatnog reda namire u 48,69 % iznosu. Nakon provođenja navedene diobe, preostali iznos namirenja tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda se predlaže namiriti u 80 % iznosu, uz poček od 8 mjeseci te kroz otplatu u 4 godine, a sve sukladno čl. 303. st. 2. t.1. Stečajnog Zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017, 36/2022, u daljnjem tekstu: SZ).

Ističe se da su vjerovnici II. višeg isplatnog reda pristali na umanjeње svojih preostalih tražbina u gore navedenom postotku zajedno s počekom u plaćanju te vraćanje preostalog iznosa tražbine kroz određeno razdoblje.

Bivši zakonski zastupnik do otvaranja stečajnog postupka, Mijo Ćosić, je izrazio volju i želju za nastavljanjem poslovanja i održavanjem djelatnosti trgovačkog društva koje je predmet ovog stečajnog plana. Također isti je pribavio više pisama namjere budućih klijenata odnosno partnera, a koja pisma su prilog ovom planu. Naime, stečajni dužnik uživa dobar ugled u grani gospodarstva u kojoj je poslovao do otvaranja stečajnog postupka te se navedeno želi iskoristiti kako bi se opet zaposlio veći broj ljudi i nastavilo poslovanje. U slučaju da se usvoji stečajni plan stečajni dužnik će kroz poslovanje, stjecanjem prihoda namiriti stečajne vjerovnike koji bi su se s istim usuglasili.

Privitak:- Pisma namjere

Svi su iznosi u ovom stečajnom planu izraženi u kunama i EUR uz primjenu tečaja konverzije 7,5345 kn = 1 EUR.

Ovaj se stečajni plan temelji na odredbama Glave VII SZ-a koji se sastoji od pripremne i provedbene osnove.

Provođenje ovog stečajnog plana osigurava da niti jedan vjerovnik, čije su tražbine utvrđene ili će biti utvrđene, nije stavljen u lošiji položaj od onog u kojem bi bio da ovog stečajnog plana nema, čime su zadovoljene osnovne pretpostavke za njegovo prihvaćanje.

II. PRIPREMNA OSNOVA

U pripremnoj osnovi stečajnoga plana navode se mjere koje su poduzete prije otvaranja stečajnoga postupka ili se trebaju poduzeti, kako bi se stvorili temelji za planirano ostvarivanje prava sudionika. Pripremna osnova sadrži i sve ostale podatke o osnovama i posljedicama stečajnoga plana koji su važni za donošenje odluke vjerovnika o stečajnom planu i za njegovu sudsku potvrdu. Ovaj dio plana pruža stečajnim vjerovnicima sve podatke o mogućnosti ostvarivanja ciljeva plana, odnosno informacijsku podlogu za donošenje odluke o njegovom prihvaćanju, sve sukladno čl. 306. SZ-a.

1. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Rješenjem poslovni broj: 29. St-1454/19 od dana 8. rujna 2020. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ĆOSIĆPROMEX d.o.o., Glavna Podružnica Zagreb u stečaju. Nakon toga, dana 23. veljače 2021. godine, održano je Ispitno i Izvještajno ročište.

Stečajni dužnik ĆOSIĆPROMEX društvo s ograničenom odgovornošću za gradnju, trgovinu i usluge, Glavna Podružnica za gradnju i popravak brodova Zagreb u stečaju, Zagrebačka avenija 104, 10090 Zagreb, OIB: 87489058793, upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 060178431.

Pravno ustrojstveni oblik stečajnog dužnika je podružnica društva s ograničenom odgovornošću.

Dužnik je počevši od osnivanja poslovao u djelatnosti za gradnju i popravak brodova, razvrstan od strane DZS kako slijedi: 30.11 gradnja brodova i plutajućih objekata.

Ovlaštena osoba nakon osnivanja dužnika pa do 21. srpnja 2006. godine bio je Mile Elez, OIB: 08662703708, Split, Ulica Brune Bušića 20, a od tog dana pa do dana otvaranja stečajnog postupka direktor je bio Mijo Ćosić, Zagreb, Dinarska 26.

Stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka do danas nema zaposlenih radnika.

1.1. Sudski postupci u tijeku

Stečajni dužnik nema postupaka u tijeku, pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem Pr-244/2022 vodio se postupak po tužbi tužitelja DANE ROTIMA, bivšeg radnika dužnika koji je tužio dužnika radi ozljede na radu. Tužba je bila na iznos 400.794,96 kn / 53.194,63 €, a što se odnosi na prijavljenu tražbinu tužitelja kao vjerovnika I. višeg isplatnog reda koja je osporena. Odlukom po žalbi je pravomoćno presuđeno u korist stečajnog dužnika, no radnik je na navedenu presudu izjavio reviziju. S obzirom da je predmet pravomoćno dovršen, nije predviđeno namirenje navedenog radnika u okviru ovog stečajnog plana.

1.2. Utvrđene i osporene tražbine

U ovom stečajnom postupku utvrđene su sljedeće tražbine vjerovnika i u sljedećim iznosima:

Tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487, u iznosu od 78.152,38 kn / 10.372,60 €
2. JUSUF OMEROVIĆ, OIB: 86729215221, Ivanja Reka, Antuna Vugrina 4, u iznosu od 165.422,77 kn / 21.955,37 €

Tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda:

1. HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001, u iznosu od 5,88 kn / 0,78 €

2. HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, Zagreb, Margaretska 3, OIB: 02958272670, u iznosu od 110.616,18 kn / 14.681,29 €
3. STAMBENI ZG d.o.o., Zagreb, Savska cesta 183, OIB: 43118119983, u iznosu od 17.380,21 kn / 2.306,75 €, potraživanje u konačnici otkupio **EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455**, i to od društva Facility C d.o.o., Hvarska 8a, Zagreb, OIB: 14487328504 kao pranog slijednika društva STAMBENI ZG d.o.o. koje je prijavilo tražbinu (tablicama niže će se navoditi samo EUROPULS d.o.o. kao trenutni vjerovnik)
4. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, u iznosu od 4.637,76 kn / 615,54 €
5. GRAD SPLIT, Split, Branimirova obala 17, OIB: 78755598868, u iznosu od 939,49 kn / 124,69 €
6. GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg S. Radića 1, OIB: 61817894937, u iznosu od 715,46 kn / 94,96 €
7. FINACIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u iznosu od 5.200,00 kn / 690,16 €
8. HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965974818, u iznosu od 880,06 kn / 116,80 €
9. ULJANIK Standard d.o.o., Pula, Kovačićeva ulica 8, OIB: 76215244096, u iznosu od 358.350,90 kn / 47.561,34 €
10. CROATIA osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862, u iznosu od 83.223,58 kn / 11.045,67 €
11. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487, u iznosu od 7.743.765,62 kn / 1.027.774,32 €
12. Republika Hrvatska, Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, OIB: 76767369197, u iznosu od 36.391,57 kn / 4.829,99 €
13. HRVATSKI REGISTAR BRODOVA, Split, Marasovića 67, OIB: 04601923208, u iznosu od 2.620,64 kn / 347,82 €
14. VEZ-MONTAŽA d.o.o., Zagreb, Golinačka 5, OIB: 94859226928, u iznosu od 531.088,33 kn / 70.487,53 €
15. REPUBLIKA HRVATSKA, Zagreb, Savska cesta 41, OIB: 52634238587, u iznosu od 5.461,28 kn / 724,84 €
16. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499, u iznosu od 2.268,28 kn / 301,05 €
17. EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, u iznosu od 25.974,80 kn / 3.447,45 €
18. ODVJETNIČKO DRUŠTVO RAČKI I KOLEGE, j.t.d., Zagreb, Vlaška 50A/4, OIB: 01475644302, u iznosu od 702.593,05 kn / 93.250,12 €, potraživanje u konačnici otkupio **EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455** (utablicama niže će se navoditi samo EUROPULS d.o.o. kao trenutni vjerovnik)
19. EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455, u iznosu od 2.394.554,52 kn / 317.812,00 €, s napomenom kako je navedeni vjerovnik djelomično namiren kao razlučni vjerovnik i to prodajom imovine opterećene razlučnim pravom te je nakon djelomičnog namirenja preostalo za namiriti ukupno 280.070,16 kn / 37.171,69 € te će u narednim tablicama biti naveden samo nepodmireni dio.

Osporena je sljedeća tražbina I. višeg isplatnog reda:

1. DANE ROTIM, OIB: 63932856854, Viškovo, Gornji Jugi 28C, u iznosu od 423.540,10 kn / 56.213,43 €, osporavanje je pravomoćno utvrđeno u korist stečajnog dužnika

Osporena je sljedeća tražbina II. višeg isplatnog reda:

1. EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455, u iznosu od 1.535.574,53 kn / 203.805,76 € te vjerovnik nije pokrenuo parnicu radi utvrđenja tražbine jer se radilo o duplo prijavljenoj tražbini

Sve gore navedene tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda su nenamirene u iznosu u kojem su i prijavljene, osim potraživanja II. višeg isplatnog reda pod rednim brojem 19. vjerovnika EUROPULS d.o.o. koje je djelomično namireno kako je gore objašnjeno i to prodajom imovine opterećene razlučnim pravom.

Obveze dužnika prema prijavljenim tražbinama I. višeg isplatnog reda, na dan izrade ovoga plana, iznose kako je prikazano u tablici u nastavku, a koja tablica uključuje i jednu tražbinu koja je pravomoćno osporena:

R.br.	Broj prijave	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate/utvrđene tražbine	Iznos osporene tražbine
1	12	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487	10.372,60 €	10.372,60	0,00
2	21	JUSUF OMEROVIĆ, OIB: 86729215221, Ivanja Reka, Antuna Vugrina 4	21.955,37 €	21.955,37 €	0,00
3	22	DANE ROTIM, OIB: 63932856854, Viškovo, Gornji Jugi 28C	56.213,43 €	0,00	56.213,43 €
SVEUKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED			88.541,41 €	32.327,98 €	56.213,43 €

Obveze dužnika prema prijavljenim tražbinama II. višeg isplatnog reda, na dan izrade ovoga plana, iznose kako je prikazano u tablici u nastavku (tablica ne uključuje jednu tražbinu koja je bila osporena u stečajnom postupku, a za koju vjerovnik nije pokrenuo postupak radi utvrđenja jer se radilo o dvostrukoj prijavi tražbine):

R.br.	Broj prijave	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
-------	--------------	--------------------------------	----------------------------	-------------------------	-------------------------

1	1	HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001	0,78 €	0,78	0,00
2	2	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, Zagreb, Margaretska 3, OIB: 02958272670	14.681,29 €	14.681,29 €	0,00
3	3	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	2.306,75 €	2.306,75 €	0,00
4	4	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987	615,54 €	615,54 €	0,00
5	6	GRAD SPLIT, Split, Branimirova obala 17, OIB: 78755598868	124,69 €	124,69 €	0,00
6	7	GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg S. Radića 1, OIB: 61817894937	94,96 €	94,96 €	0,00
7	8	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	690,16 €	690,16 €	0,00
8	9	HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965974818	116,80 €	116,80 €	0,00
9	10	ULJANIK Standard d.o.o., Pula, Kovačićeve ulica 8, OIB: 76215244096	47.561,34 €	47.561,34 €	0,00
10	11	CROATIA osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862	11.045,67 €	11.045,67 €	0,00

11	12	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Zagreb,Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487	1.027.774,32 €	1.027.774,32 €	0,00
12	13	Republika Hrvatska, Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, OIB: 76767369197	4.829,99 €	4.829,99 €	0,00
13	14	HRVATSKI REGISTAR BRODOVA, Split, Marasovića 67, OIB: 04601923208	347,82 €	347,82 €	0,00
14	15	VEZ-MONTAŽA d.o.o., Zagreb, Golinačka 5, OIB: 94859226928	70.487,53 €	70.487,53 €	0,00
15	16	REPUBLIKA HRVATSKA, Zagreb, Savska cesta 41, OIB: 52634238587	724,84 €	724,84 €	0,00
16	17	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499	301,05 €	301,05 €	0,00
17	18	EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107	3.447,45 €	3.447,45 €	0,00
18	19	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	93.250,12 €	93.250,12 €	0,00
19	20	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	37.171,69 €	37.171,69 €	0,00
SVEUKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED			1.315.572,79 €	1.315.572,79 €	0,00

1.3. Izlučna i razlučna prava

Izlučna prava u ovom stečajnom postupku nisu bila prijavljena.

Razlučni vjerovnici:

Nekretnine stečajnog dužnika su bile opterećene razlučnim pravima te su sve unovčene. U vlasništvu dužnika više nema nekretnina, a samim time niti nekretnina opterećenih razlučnim pravom.

Radilo se o sljedećim nekretninama:

Nekretnine upisane u zk. ul. broj 100329 kod Općinskog suda u Zagrebu, ZKO ZAGREB, k.o. Vrapče Novo i to k.č. 5290/2, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 104, 104A, 104B, 104C I 104D, ŠPANSKO, a u naravi radi se o sljedećim nekretninama:

- 435. Suvlasnički dio: 205/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-435) jednosobni stan 404-1B na četvrtom katu, ukupne površine 41,64 m² označen u planu posebnih dijelova zgrade sivom bojom, unovčeno za **688.000,00 kn / 91.313,29 EUR**, od toga uplaćeno u korist stečajne mase na ime troškova **5.560,54 EUR** temeljem rješenja o dosudi jer je nekretninu preuzeo razlučni vjerovnik i to prijebojem.
- 531. Suvlasnički dio: 414/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-531) u naravi trosobni stan 726-3C na sedmom katu i spremište broj 242 u podrumu -3, ukupne površine 84,06 m² označen u planu posebnih dijelova zgrade sivo plavom bojom, unovčeno za **1.389.000,00 kn / 184.351,98 EUR**, od toga uplaćeno u korist stečajne mase na ime troškova **11.238,83 EUR** temeljem rješenja o dosudi jer je nekretninu preuzeo razlučni vjerovnik i to prijebojem.

Također, unovčeno je i 2/3 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zk. ul. broj 828 kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZKO Korčula, k.o. Korčula i to k.č. 655/99 u naravi PAŠNJAK - VOĆNJAK površine 2802 m² i k.č. 655/389 u naravi PUT površine 161 m², ukupne površine 2963 m², i to za **321.300,00 kn / 42.643,84 EUR**, od toga uplaćeno u korist stečajne mase na ime troškova **2.597,89 EUR** temeljem rješenja o dosudi jer je nekretninu preuzeo razlučni vjerovnik i to prijebojem.

2. Imovina stečajnog dužnika

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka predmeti stečajne mase su unovčeni (nekretnine) pa se stečajna masa sastoji od potraživanja koja se trebaju tek unovčiti odnosno naplatiti, a kako je prikazano u tablici u nastavku:

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA	IZNOS PREDVIDIVOG UNOVČENJA
Potraživanje prema društvu 3 MAJ brodogradilište d.d., ukupno iznosi 8.054.813,43 kn, naplaćene su 32 od 42 rate.	Ukupno 1.069.057,46 €, preostalo 254.537,5€
Potraživanje prema društvu SERVISNI CENTAR TROGIR d.o.o., Trogir, Put Brodograditelja 16, OIB: 80858298578, kao pravnom sljedniku društva HRVATSKA BRODOGRADNJA TROGIR, d.o.o. koje mu je pripojeno, a sve temeljem rješenja Trgovačkog	Ukupno 19.969,60 €,

suda u Splitu o potvrdi predstečajnog sporazuma, poslovni broj St-144/2019-85, a temeljem kojeg su naplaćene 15 od 32 kvartalne rate, svaka u iznosu 624,05 EUR	preostalo 10.608,85 €
UKUPNO:	1.089.027,06 €
PREOSTALO:	265.146,35 €

Dakle, pregled trenutne imovine stečajnog dužnika se sastoji od stanja na računu u trenutku sastavljanja ovog stečajnog plana, a isti iznosi: 977.942,17 €.

Nakon podmirenja niže specificiranih obveza stečajne mase odnosno troškova postupka u iznosu 88.737,61 €, podmirenja tražbina I. višeg isplatnog reda u cijelosti (32.327,98 €) te rezervacije sredstava za početno poslovanje stečajnog dužnika u iznosu 216.296,32 €, predvidivo će ostati sredstava na računu stečajnog dužnika radi djelomičnog namirenja stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu 640.580,26 €.

U slučaju da stečajni dužnik ne pokrene poslovanje u roku prva tri mjeseca, sredstva koja preostanu na ime troškova pokretanja poslovanja stečajni upravitelj će ravnomjerno raspodijeliti vjerovnicima II. višeg isplatnog reda.

2.1. Obveze stečajne mase i troškovi postupka

Bez obzira na način daljnje provedbe ovoga stečajnog postupka, stečajni je dužnik u obvezi, na teret stečajne mase, a prije zaključenja stečajnog postupka podmiriti troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase. Troškovi se podmiruju po dospelju, a planirani su sljedeći troškovi:

rb	Troškovi / odljev	Iznos u EUR
1.	Nagrada stečajnom upravitelju	83.615,37
2.	Trošak doprinosa na zdravstveno osiguranje na bruto iznos nagrade u iznosu 7,5 % nije potrebno podmirivati iz stečajne mase iz razloga što je stečajni upravitelj otvorio drugu djelatnost radi obavljanja stečajnopravateljske dužnosti, a koji trošak bi iznosio 6.271,15 €	0,00
3.	Predvidivi troškovi platnoga prometa prema tarifama banke (održavanje računa, platni promet, zatvaranje računa)	100,00
4.	Troškovi knjigovodstva za izradu završnog računa za 2024. godinu te za 2025. godinu do dana zaključenja stečajnog postupka	600,00
5.	Redoviti trošak knjigovodstva – 6 mjeseci	600,00
6.	Obveza stečajne mase prema presudi tužitelja Jusuf Omerović, Pr-2871/16, Općinskog radnog suda u Zagrebu, za razdoblje od listopada 2020. godine (nakon otvaranja stečajnog postupka) pa do listopada 2024. godine, s osnova rente za trajnu tuđu pomoć i njegu u iznosu 79,63 € mjesečno	3.822,24
	Ukupno	88.737,61

Stečajni će dužnik neposredno prije zaključenja stečajnog postupka biti u obvezi snositi troškove nagrade i stvarnih troškova stečajnog upravitelja, u iznosima koji će biti određeni

posebnim odlukama suda.

2.2. Očekivani rashodi i prihodi te njihov redoslijed kojim se jamči sposobnost nositelja poduzeća za plaćanje (čl. 315. SZ-a)

Očekivani rashodi i prihodi te njihov redoslijed kroz vrijeme potrebno za isplatu vjerovnika prema stečajnom planu nalazi se u dokumentu koji je prilog ovog stečajnog plana.

Privitak:- Očekivani rashodi i prihodi

Pregled imovine su novčana sredstva koja su popisana u toč. 2. ovog dijela stečajnog plana, naslova „Imovina stečajnog dužnika“.

2.3. Zaključenje stečajnog postupka prihvatanjem stečajnog plana

Provedba ovog stečajnog postupka usvajanjem predloženog stečajnog plana omogućuje namirenje stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda u cijelosti, troškova stečajnog postupka u cijelosti, namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda u dijelu te nastavljanje poslovanja i održavanja djelatnosti stečajnog dužnika.

III. PROVEDBENA OSNOVA

Odredbom članka 307. SZ-a propisano je da provedbena osnova stečajnoga plana sadržava odredbe o tome kako će se stečajnim planom izmijeniti pravni položaj dužnika i drugih sudionika u postupku.

Prihvatanjem stečajnog plana, iz iznosa novčanih sredstava stečajnog dužnika stečenih provedbom stečajnog postupka, namirit će se vjerovnici I višeg isplatnog reda u cijelosti, troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u cijelosti te rezervirati sredstva za prva tri mjeseca poslovanja dužnika nakon zaključenja stečajnog postupka. Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana stečajnom dužniku će se brisati oznaka „u stečaju“ iz Sudskog registra te će isti moći nastaviti poslovanje.

Provedba stečajnog postupka prihvatanjem ovog stečajnog plana osigurava da niti jedan vjerovnik prihvatanjem stečajnog plana ne bi bio u lošijem položaju nego da ovoga plana nema (uvjet iz čl. 337. SZ-a).

1. Razvrstavanje vjerovnika

Stečajni plan obuhvaća više vjerovnika koji će se razvrstati na sljedeći način.

1. grupa vjerovnici I. višeg isplatnog reda, planirano namirenje sukladno tablici niže.
2. grupa su vjerovnici II. višeg isplatnog reda, planirano namirenje sukladno tablici niže.

Učinci ovoga stečajnog plana nisu jednaki prema svim stečajnim vjerovnicima, a smatra se da tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prestaju sukladno čl. 311. Stečajnog zakona.

Vjerovnici iz prve grupe namiruju se u 100% iznosu prijavljene tražbine i to odjednom u roku 15 dana od dana pravomoćnosti stečajnog plana.

Vjerovnici iz druge grupe namiruju se u 48,69% iznosu prijavljene tražbine i to odjednom u roku 15 dana od dana pravomoćnosti stečajnog plana.

Preostala tražbina vjerovnika iz druge grupe namiruje se u 80% iznosu preostale tražbine i to isplatom ostatka priznate tražbine u 48 (četrdeset osam) uzastopnih jednakih rata, pri čemu prva rata dospijeva prvog dana idućeg mjeseca i to nakon isteka osam mjeseci počeka počevši od pravomoćnosti Rješenja o prihvatanju stečajnog plana, s obračunom i isplatom zateznih kamata od 4,5% godišnje, po svakoj rati od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana pa do isplate.

Točan način isplate će biti specificiran u tablicama niže.

2. Predračun troškova stečajnog postupka

Člankom 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15) određeno je da se, u slučaju zaključenja stečajnog postupka nakon prihvatanja stečajnog plana, nagrada stečajnom upravitelju određuje prema tablici iz članka 7. Uredbe, a osnovica za obračun nagrade je procijenjena vrijednost imovine stečajnoga dužnika prema popisu stečajnoga upravitelja i stanju poslovnih knjiga.

Unovčena i predvidivo unovčiva imovina je kako slijedi:

rb	Unovčenje	Iznos u kunama	Iznos u EUR
1.	Zakupnina po Ugovoru o zakupu nekretnina	90.625,00	12.028,01
2.	Predvidiva naplata potraživanja prema 3. MAJ brodogradilište d.d.	8.054.813,43	1.069.057,46
3.	Predvidiva naplata potraživanja prema društvu SERVISNI CENTAR TROGIR d.o.o.	150.460,95	19.969,60
4.	Naplaćeno potraživanje od društava BRODOGRADILIŠTE VIKTOR LENAC D.D. 6.985,37 EUR, PROIZVODNJA MK D.O.O. i PROIZVODNJA OSO d.o.o. 38.979,17 EUR, BAJKMONT D.O.O. 9.954,21 EUR, VRHOVINE d.o.o. 50.925,81 EUR	805.020,34	106.844,56
5.	Stan E531 84,06 m2	1.389.000,00	184.351,98
6.	Garažno parkirno mjesto E234 12,50 m2	103.250,00	13.703,63
7.	Garažno parkirno mjesto E228 12,50 m2	120.250,00	15.959,92
8.	2/3 suvlasničkog dijela zemljišta 2963 m2	321.300,00	42.643,84
9.	Stan E435 41,64 m2	688.000,00	91.313,29
	Ukupno unovčenje	11.722.719,77	1.555.872,29

Dakle, bruto nagrada za vrijednost imovine od 1.555.872,29 EUR / 11.722.719,77 kn iznosi 83.615,37 EUR / 630.000,00 kn, a koji iznos se inače uvećava za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu 7,5 % odnosno 6.271,15 EUR / 47.249,98 kn, no s obzirom da je stečajni upravitelj otvorio drugu djelatnost, stečajni dužnik nije obveznik plaćanja tog doprinosa te ukupan bruto trošak nagrade upravo gore navedenih 83.615,37 EUR. Detaljan obračun nagrade donosi se u tablici u nastavku.

Izračun nagrade:

	Unovčeno od:	Unovčeno do:	%	Iznos nagrade:
1		100.000,00 kn	16	16.000,00 kn
2	100.000,01 kn	300.000,00 kn	12	24.000,00 kn
3	300.000,01 kn	500.000,00 kn	10	20.000,00 kn
4	500.000,01 kn	1.000.000,00 kn	8	40.000,00 kn
5	1.000.000,01 kn	5.000.000,00 kn	7	280.000,00 kn
6	5.000.000,01 kn	10.000.000,00 kn	6	300.000,00 kn
7	10.000.000,01 kn	11.722.719,77 kn	5	86.135,99 kn
Ukupno:				766.135,99 kn

Prema unovčenju i tablici sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/2015) nagrada bi iznosila 766.135,99 kn bruto te iz navedenog razloga stečajni upravitelj potražuje maksimalni iznos nagrade koji je niži od toga, a sve kako je iznad navedeno.

Predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase:

Planirani troškovi do dana prihvatanja stečajnog plana, a sa svrhom vođenja i dovršetka ovoga postupka, trajanje 6 mjeseci:

	Planirani troškovi do zaključenja postupka	Iznos u EUR
1	Knjigovodstvene usluge (100,00 EUR mjesečno), ukupno 6 mjeseci	600,00
2	Predvidivi troškovi platnoga prometa prema tarifama banke (otvaranje računa, održavanje računa, platni promet, zatvaranje računa)	100,00
3	Troškovi knjigovodstva za izradu završnog računa za 2024. godinu te za 2025. godinu do dana zaključenja stečajnog postupka	600,00
4	Troškovi nagrade stečajnog upravitelja (bruto I) po Uredbi	83.615,37
5.	Obveza stečajne mase prema presudi tužitelja Jusuf Omerović, Pr-2871/16, Općinskog radnog suda u Zagrebu, za razdoblje od listopada 2020. godine (nakon otvaranja stečajnog postupka) pa do listopada 2024. godine, s osnova rente za trajnu tuđu pomoć i njegu u iznosu 79,63 € mjesečno	3.822,24
Ukupno:		88.737,61

3. Način i dinamika namirenja stečajnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka

Budući da će stečajni dužnik raspolagati novčanim sredstvima stečenim za vrijeme vođenja stečajnog postupka te da će steći dodatna novčana sredstva nastavkom poslovanja, isto će biti dostatno za namirenje tražbina vjerovnika u cijelosti ili u dijelu (ovisno o grupi), a troškova

stečajnog postupka kao i ostalih obveza stečajne mase u cijelosti. Po usvajanju i pravomoćnosti stečajnog plana bit će namireni vjerovnici I. višeg isplatnog reda u 100 % iznosu, a vjerovnici II. višeg isplatnog reda u 48,69% iznosu te će se isplatiti sredstva za troškove stečajnog postupka po osnovi naknade i nagrade stečajnom upravitelju i rezervirati početna sredstva za prva tri mjeseca poslovanja stečajnog dužnika.

4. Namirenje vjerovnika

Ovaj stečajni plan predlaže 100% namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana i to isplatom u jednom obroku.

Tablica iznosa namirenja priznate tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda:

RED. BR.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Iznos priznate odnosno preostale tražbine	Postotak namirenja	Iznos namirenja
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487	10.372,60 €	100%	10.372,60 €
2	JUSUF OMEROVIĆ, OIB: 86729215221, Ivanja Reka, Antuna Vugrina 4	21.955,37 €	100%	21.955,37 €

Vjerovnici iz druge grupe namiruju se u 48,69% iznosu prijavljene tražbine i to odjednom u roku 15 dana od dana pravomoćnosti stečajnog plana.

Tablica iznosa namirenja priznatih odnosno preostalih tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda u roku 15 dana od dana pravomoćnosti stečajnog plana u 48,69% iznosu (48,6921183585744 %):

RED. BR.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Iznos priznate odnosno preostale tražbine	Postotak namirenja	Iznos namirenja
1.	HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001	0,78 €	48,69%	0,38 €
2	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, Zagreb, Margaretska 3, OIB: 02958272670	14.681,29 €	48,69%	7.148,63 €
3	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	2.306,75 €	48,69%	1.123,21 €
4	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.,	615,54 €	48,69%	299,72

	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987			
5	GRAD SPLIT, Split, Branimirova obala 17, OIB: 78755598868	124,69 €	48,69%	60,71 €
6	GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg S. Radića 1, OIB: 61817894937	94,96 €	48,69%	46,24 €
7	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	690,16 €	48,69%	336,05 €
8	HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965974818	116,80 €	48,69%	56,87 €
9	ULJANIK Standard d.o.o., Pula, Kovačićeve ulica 8, OIB: 76215244096	47.561,34 €	48,69%	23.158,62 €
10	CROATIA osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862	11.045,67 €	48,69%	5.378,37 €
11	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487	1.027.774,32 €	48,69%	500.445,09 €
12	Republika Hrvatska, Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, OIB: 76767369197	4.829,99 €	48,69%	2.351,82 €
13	HRVATSKI REGISTAR BRODOVA, Split, Marasovića 67, OIB: 04601923208	347,82 €	48,69%	169,36 €
14	VEZ-MONTAŽA d.o.o., Zagreb, Golinačka 5, OIB: 94859226928	70.487,53 €	48,69%	34.321,87€
15	REPUBLIKA HRVATSKA, Zagreb, Savska cesta 41, OIB: 52634238587	724,84 €	48,69%	352,94 €
16	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499	301,05 €	48,69%	146,59 €

17	EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107	3.447,45 €	48,69%	1.678,64 €
18	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	93.250,12 €	48,69%	45.405,46 €
19	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	37.171,69 €	48,69%	18.099,68 €
	UKUPNO:	1.315.572,79 €	48,69%	640.580,26 €

Nakon prvotnog namirenja 48,69% tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda, predlaže se otpis 20% preostale tražbine. Predlaže se isplata ostatka preostale tražbine u 48 (četrdeset osam) uzastopnih jednakih rata, pri čemu prva rata dospijeva prvog dana idućeg mjeseca i to nakon isteka osam mjeseci počeka počevši od pravomoćnosti Rješenja o prihvatanju stečajnog plana, s obračunom i isplatom zateznih kamata od 4,5% godišnje, po svakoj rati od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana pa do isplate.

Tablica iznosa namirenja preostalih tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda:

RED. BR.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Iznos preostale tražbine	Postotak namirenja	Iznos namirenja
1.	HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB: 28921383001	0,40 €	80%	0,32 €
2	HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, Zagreb, Margaretska 3, OIB: 02958272670	7.532,66 €	80%	6.026,13 €
3	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	1.183,54 €	80%	946,84 €
4	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987	315,82 €	80%	252,66 €
5	GRAD SPLIT, Split, Branimirova obala 17, OIB: 78755598868	63,98 €	80%	51,18 €
6	GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg S. Radića 1, OIB: 61817894937	48,72 €	80%	38,98 €
7	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	354,11 €	80%	283,29 €

8	HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965974818	59,93 €	80%	47,94 €
9	ULJANIK Standard d.o.o., Pula, Kovačićeve ulica 8, OIB: 76215244096	24.402,72 €	80%	19.522,17 €
10	CROATIA osiguranje d.d., Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862	5.667,30 €	80%	4.533,84 €
11	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487	527.329,23 €	80%	421.863,39 €
12	Republika Hrvatska, Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, OIB: 76767369197	2.478,17 €	80%	1.982,53 €
13	HRVATSKI REGISTAR BRODOVA, Split, Marasovića 67, OIB: 04601923208	178,46 €	80%	142,77 €
14	VEZ-MONTAŽA d.o.o., Zagreb, Golinačka 5, OIB: 94859226928	36.165,66 €	80%	28.932,53 €
15	REPUBLIKA HRVATSKA, Zagreb, Savska cesta 41, OIB: 52634238587	371,90 €	80%	297,52 €
16	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499	154,46 €	80%	123,57 €
17	EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107	1.768,81 €	80%	1.415,05 €
18	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	47.844,66 €	80%	38.275,73 €
19	EUROPULS d.o.o., Zagreb, Dinarska 26, OIB: 66362090455	19.072,01 €	80%	15.257,61 €
UKUPNO:		674.992,53 €	80%	539.994,02 €

Dakle, provedbom ovog stečajnog plana vjerovnici I. višeg isplatnog reda bit će namireni u 100% iznosu, jednako kako bi bili namireni i provedbom stečajnog

postupka, dok će vjerovnici II. višeg isplatnog reda ostati nenamireni u ukupnom iznosu 134.998,51 €. U ovaj iznos nisu obračunate kamate od 4,5% godišnje, tako da bi vjerovnici bili namireni u još nešto većem iznosu zbog navedenih kamata. Primjera radi, samo za prvih 8 mjeseci počeka prije početka otplate predviđenih rata, kamate u visini 4,5% bi na preostali iznos potraživanja (674.992,53 €) bi iznosile dodatnih 20.249,77 €.

U slučaju provođenja stečaja te namirenja u stečajnom postupku, bez nastavljanja poslovanja društva, vjerovnici II. višeg isplatnog reda bili bi namireni u 65,13% iznosu, odnosno ostali bi nenamireni u iznosu od 458.696,21 €. Tek u slučaju 100% namirenja potraživanja od strane dužnikovih dužnika 3. maj brodogradilište d.d. i SERVISNI CENTAR TROGIR d.o.o., a koje namirenje bi nastupilo naplatom preostalih potraživanja kroz narednih 53 mjeseca i koje namirenje je neizvjesno, vjerovnici II. višeg isplatnog reda bi se namirili u dodatnom iznosu 265.146,35 €, odnosno ostali bi nenamireni za iznos od 193.549,86 €, ne računajući dodatne troškove vođenja stečajnog postupka odnosno stečajne mase i naplate dodatnih potraživanja u sljedećih više od 4 godine.

Slijedom svega navedenog, razvidno je da su vjerovnici u boljem položaju u slučaju provedbe ovog stečajnog plana i nastavka poslovanja stečajnog dužnika u odnosu da se ovaj stečajni postupak dovrši bez sklapanja stečajnog plana i nastavka poslovanja.

5. Izjave koje su nužne za promjene u stvarnopravnim odnosima

Kako se prema stečajnom planu ne trebaju zasnivati, mijenjati, prenositi ili ukidati prava na stvarima i pravima dužnika, posebne izjave za promjene u stvarnopravnim odnosima nisu potrebne.

6. Parnice u tijeku

Prihvatanjem stečajnog plana stečajni dužnik nakon brisanja oznaka „u stečaju“ nema parnica koje nastavlja.

7. Učinci pravomoćno potvrđenog stečajnog plana

Obvezuje se stečajni dužnik, u rokovima određenim zasebno za svaki isplatni red odnosno za svaku grupu vjerovnika, namiriti 100% priznatih tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda te 48,69% priznatih tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda, a ostatak uz poček od osam mjeseci kroz 4 godine, umanjeno za 20%, na način da na račune stečajnih vjerovnika doznače iznosi namirenja kako je pojedinačno navedeno u prethodnim tablicama.

Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana stečajni dužnik se oslobađa svih obveza čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom.

Na osnovi pravomoćnoga rješenja o potvrdi stečajnoga plana stečajni vjerovnik čija je tražbina utvrđena i koju na ispitnom ročištu dužnik nije osporio može pokrenuti postupak ovrhe protiv dužnika u slučaju da mu tražbina ne bude namirena po dospeljeću ovisno o grupi vjerovnika o kojoj se radi.

Sukladno članku 344. st. 2. Stečajnog zakona stečajni je upravitelj dužan nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, a prije zaključenja stečajnog postupka

podmiriti sve nesporne obveze stečajne mase, **a koja sredstva su već pribavljena i predviđena u sklopu stečajnog postupka.**

Troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase, nastupile do dana zaključenja stečajnog postupka, uključujući nagradu i naknadu stvarnih troškova stečajnog upravitelja namirit će stečajni dužnik, na teret stečajne mase.

Stečajni se upravitelj obvezuje **odmah po izvršenju svih zaduženja određenih člankom 344. st.2. Stečajnog zakona, te onih ovdje prethodno određenih. sudu dostaviti posebno izvješće.**

8. Učinci pravomoćnog rješenja o zaključenju stečajnog postupka

Stečajni upravitelj predlaže sudu donijeti rješenje o zaključenju stečajnoga postupka po pravomoćnosti rješenja o potvrdi ovog Stečajnoga plana, ali ne prije primitka posebnog izvješća o ispunjenju obveza stečajne mase stečajnog upravitelja navedenih prethodno.

Sukladno odredbama čl. 345. Stečajnog zakona, donošenjem rješenja o zaključenju stečajnog postupka, prestaje mandat tijelima stečajnog postupka, te upravljačka prava preuzima Uprava dužnika koja će nastaviti voditi društvo

Po pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka dužnik ponovno stječe pravo slobodnoga raspolaganja stečajnom masom, oslobođen svih obveza osim onih preuzetih ovim Stečajnim planom. Stečajni će upravitelj u roku od osam dana od pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka izvršiti primopredaju dužnosti, o čemu će se sastaviti poseban zapisnik, te će u zakonskom roku sastaviti i Poreznoj upravi podnijeti završni račun na dan zaključenja stečajnog postupka.

9. Nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana

Stečajni upravitelj će vršiti nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana.

U slučaju da stečajni dužnik ne pokrene poslovanje u roku prva tri mjeseca, sredstva koja preostanu na ime troškova pokretanja poslovanja stečajni upravitelj će ravnomjerno raspodijeliti vjerovnicima II. višeg isplatnog reda.

U Zagrebu, 18. listopada 2024. godine

Stečajni upravitelj: